

Η παρούσα προκήρυξη στην ιστοσελίδα του TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:611584-2019:TEXT:EL:HTML>

**Ελλάδα-Αθήνα: Κατασκευαστικές εργασίες
2019/S 248-611584**

Προκήρυξη σύμβασης

Έργα

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή

I.1) Επωνυμία και διευθύνσεις

Επίσημη επωνυμία: Ίδρυμα Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών (Ι.ΙΒ.Ε.Α.Α.)

Ταχ. διεύθυνση: Σωρανού του Εφεσίου 4

Πόλη: Αθήνα

Κωδικός NUTS: EL303

Ταχ. κωδικός: 115 27

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: Βασιλεία Γιαννακοπούλου

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: sdit@bioacademy.gr

Τηλέφωνο: +30 2106597702

Φαξ: +30 2106597547

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: <http://www.bioacademy.gr>

I.2) Πληροφορίες σχετικά με τις από κοινού προμήθειες

I.3) Επικοινωνία

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη

διεύθυνση: <http://www.bioacademy.gr>

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από η προαναφερθείσα διεύθυνση

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση:

www.promitheus.gov.gr

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται στην προαναφερθείσα διεύθυνση

I.4) Είδος της αναθέτουσας αρχής

Άλλο είδος: Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, εκτός δημοσίου τομέα

I.5) Κύρια δραστηριότητα

Άλλες δραστηριότητες: Έρευνα στον τομέα των ιατρικών και βιολογικών επιστημών, καθώς και παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών υγείας

Τμήμα II: Αντικείμενο

II.1) Εύρος της σύμβασης

II.1.1) Τίτλος:

Σχεδιασμός, κατασκευή, χρηματοδότηση, συντήρηση, λειτουργία και προμήθεια εξοπλισμού, για την ανέγερση κτιρίου παροχής υπηρεσιών εξατομικευμένης ιατρικής· μέσω Σ.Δ.Ι.Τ..

II.1.2) Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV

45000000

II.1.3) Είδος σύμβασης

Έργα

II.1.4) Σύντομη περιγραφή:

Το έργο έχει τίτλο «Σχεδιασμός, κατασκευή, χρηματοδότηση, συντήρηση, λειτουργία και προμήθεια εξοπλισμού, για την ανέγερση κτιρίου παροχής υπηρεσιών εξατομικευμένης ιατρικής· μέσω Σ.Δ.Ι.Τ.».

Το έργο αφορά στην ανέγερση και τον εξοπλισμό νέου κτιρίου παροχής εξειδικευμένων υπηρεσιών στον τομέα της εξατομικευμένης ιατρικής, καθώς και συναφείς υπηρεσίες λειτουργίας του κτιρίου. Πρόκειται για σύγχρονη (state-of-the-art) κτιριακή εγκατάσταση υψηλών τεχνικών προδιαγραφών, συνολικού ενδεικτικού εμβαδού 23.000 τ.μ., με σκοπό την επίτευξη δυναμικής συνέργειας μεταξύ ακαδημαϊκών και επιχειρηματικών φορέων προς νέες εφαρμογές και καινοφυείς (start-ups) επιχειρήσεις.

Επίσης, αφορά στην ανακατασκευή του Λομβερδείου κτιρίου, που βρίσκεται στο Γενικό Νοσοκομείο Νοσημάτων Θώρακος «Η Σωτηρία», για τη δημιουργία μονάδας κλινικών μελετών, συνολικού εμβαδού 555 τ.μ..

II.1.5) Εκτιμώμενη συνολική αξία

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 71 800 000.00 EUR

II.1.6) Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

II.2) Περιγραφή**II.2.1) Τίτλος:****II.2.2) Επιπλέον κωδικός(-οί) CPV**

71335000

38434540

50000000

90900000

79713000

90520000

66510000

II.2.3) Τόπος εκτέλεσης

Κωδικός NUTS: EL303

II.2.4) Περιγραφή της σύμβασης:

Το έργο αφορά στην ανέγερση και τον εξοπλισμό νέου κτιρίου παροχής εξειδικευμένων υπηρεσιών στον τομέα της εξατομικευμένης ιατρικής, καθώς και συναφείς υπηρεσίες λειτουργίας του κτιρίου. Πρόκειται για σύγχρονη (state-of-the-art) κτιριακή εγκατάσταση υψηλών τεχνικών προδιαγραφών, συνολικού ενδεικτικού εμβαδού 23.000 τ.μ., με σκοπό την επίτευξη δυναμικής συνέργειας μεταξύ ακαδημαϊκών και επιχειρηματικών φορέων προς νέες εφαρμογές και καινοφυείς (start-ups) επιχειρήσεις.

Επίσης, αφορά στην ανακατασκευή του Λομβερδείου κτιρίου, που βρίσκεται στο Γενικό Νοσοκομείο Νοσημάτων Θώρακος «Η Σωτηρία», για τη δημιουργία μονάδας κλινικών μελετών, συνολικού εμβαδού 555 τ.μ..

Οι κτιριακές εγκαταστάσεις θα στεγάσουν τις πλέον σύγχρονες (state-of-the-art) εργαστηριακές υποδομές, για την ανάπτυξη και προσφορά απολύτως εξειδικευμένων ιατρικών υπηρεσιών εξατομικευμένης ιατρικής, σε συνεργασία με διάφορους φορείς, όπως:

— πανεπιστήμια,

— πανεπιστημιακές κλινικές,

— ερευνητικά κέντρα,

— νοσοκομεία - θεραπευτήρια,

- φαρμακοβιομηχανίες,
- διαγνωστικά κέντρα, και
- εταιρείες πληροφορικής στον χώρο της υγείας.

Ταυτόχρονα, ο χώρος των κτιρίων θα προσφέρεται προς εγκατάσταση νεοφυών (start-ups) και άλλων καινοτόμων επιχειρήσεων, που δραστηριοποιούνται στον χώρο της βιοτεχνολογίας, διαγνωστικής και ιατρικών εφαρμογών, οι οποίες θα έχουν τη δυνατότητα άμεσης πρόσβασης στις ερευνητικές υποδομές και τη μοναδική ευκαιρία διαδραστικής επικοινωνίας με το επιστημονικό προσωπικό.

Ο εξοπλισμός θα περιλαμβάνει, ενδεικτικά, εργαστηριακό μικροεξοπλισμό, οίκο ζωικών προτύπων / μονάδα λοιμωδών, εργαστήριο βιοαπεικόνισης, ακτινοβολητή, κυτταρόμετρο - κυτταροδιαχωριστή, εξοπλισμό μεταβολομικής - πρωτεομικής, αναβάθμιση συστοιχιών υπολογιστών, εξοπλισμό βιοτράπεζας και εξοπλισμό φαρμακολογίας.

II.2.5) Κριτήρια ανάθεσης

Η τιμή δεν είναι το μόνο κριτήριο ανάθεσης και όλα τα κριτήρια ορίζονται μόνο στα έγγραφα της σύμβασης

II.2.6) Εκτιμώμενη αξία

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 71 800 000.00 EUR

II.2.7) Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών

Διάρκεια σε μήνες: 324

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: όχι

II.2.9) Πληροφορίες σχετικά με τα όρια ως προς τον αριθμό των υποψηφίων που θα προσκληθούν

Προβλεπόμενος αριθμός υποψηφίων: 6

Αντικειμενικά κριτήρια για την επιλογή του περιορισμένου αριθμού υποψηφίων:

Η διαγωνιστική διαδικασία θα διεξαχθεί σε δύο (2) φάσεις, ως ακολούθως:

Α' φάση: Προεπιλογή

Β' φάση - Στάδιο I: Διενέργεια διαλόγου

Β' φάση - Στάδιο II: Υποβολή δεσμευτικών προσφορών - ανάθεση (επιλογή Ι.Φ.Σ.).

Στην Α' φάση (προεπιλογή), οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να εκδηλώσουν εγγράφως το ενδιαφέρον, μέσω της κατάθεσης τού φακέλου εκδήλωσης ενδιαφέροντος. Η προεπιλογή των υποψηφίων θα γίνει μετά από εξέταση των φακέλων εκδήλωσης ενδιαφέροντος. Με βάση τα στοιχεία του υποβληθέντος φακέλου εκδήλωσης ενδιαφέροντος, η αναθέτουσα αρχή θα προεπιλέξει κατά την Α' φάση έξι (6) υποψηφίους, υπό την προϋπόθεση ύπαρξης επαρκούς αριθμού κατάλληλων υποψηφίων και θα τους προσκαλέσει να συμμετάσχουν στη Β' φάση του διαγωνισμού. Σε περίπτωση ισοβαθμίας περισσότερων υποψηφίων στην τελευταία θέση, προεπιλέγονται όλοι οι ισοβαθμούντες.

II.2.10) Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές

Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

II.2.11) Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης

Δικαιώματα προαίρεσης: ναι

Περιγραφή των δικαιωμάτων προαίρεσης:

Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα τροποποίησης (αύξησης ή μείωσης) των κτιριολογικών προγραμμάτων και του πίνακα εξοπλισμού, ούτως ώστε να ανταποκρίνονται κατά τον καλύτερο τρόπο στις ανάγκες της. Σε οποιαδήποτε περίπτωση, το αντικείμενο του έργου δεν μπορεί να περιορισθεί κατά τρόπον, ώστε να μειώνεται η συνολική αρχική προϋπολογισθείσα δαπάνη του έργου (περιλαμβανομένης της κατασκευής, προμήθειας εξοπλισμού, και της παροχής υπηρεσιών τεχνικής διαχείρισης και ασφάλισης) σε ποσοστό μικρότερο του 75 % αυτής.

II.2.12) Πληροφορίες σχετικά με ηλεκτρονικούς καταλόγους

- II.2.13) **Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης**
Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης:
όχι
- II.2.14) **Συμπληρωματικές πληροφορίες**
Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Ν. 4412/2016 [(προσαρμογή στην Οδηγία 2014/24/ΕΕ) - ΦΕΚ Α' 148/8.8.2016] και τον Ν.3389/2005 (ΦΕΚ Α' 232/22.9.2005), όπως ισχύουν.
Η διαγωνιστική διαδικασία θα διεξαχθεί σε δύο (2) φάσεις, ως ακολούθως:
Α' φάση: Προεπιλογή
Β' φάση - Στάδιο I: Διενέργεια διαλόγου
Β' φάση - Στάδιο II: Υποβολή δεσμευτικών προσφορών - ανάθεση (επιλογή Ι.Φ.Σ.).

Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες

- III.1) **Προϋποθέσεις συμμετοχής**
- III.1.1) **Άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για την εγγραφή σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο**
Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των όρων:
Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης.
- III.1.2) **Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**
Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης
- III.1.3) **Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα**
Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης
- III.1.5) **Πληροφορίες για ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα συμβάσεις**
- III.2) **Όροι που αφορούν τη σύμβαση**
- III.2.2) **Όροι εκτέλεσης της σύμβασης:**
Όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης.
- III.2.3) **Πληροφορίες σχετικά με το προσωπικό που αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης**

Τμήμα IV: Διαδικασία

- IV.1) **Περιγραφή**
- IV.1.1) **Είδος διαδικασίας**
Ανταγωνιστικός διάλογος
- IV.1.3) **Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών**
- IV.1.4) **Πληροφορίες σχετικά με τη μείωση του αριθμού των λύσεων ή των προσφορών κατά τη διάρκεια της διαπραγμάτευσης ή του διαλόγου**
- IV.1.6) **Πληροφορίες σχετικά με τον ηλεκτρονικό πλειστηριασμό**
- IV.1.8) **Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)**
Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: ναι
- IV.2) **Διοικητικές πληροφορίες**
- IV.2.1) **Προηγούμενη δημοσίευση σχετικά με την εν λόγω διαδικασία**
- IV.2.2) **Προθεσμία παραλαβής των προσφορών ή των αιτήσεων συμμετοχής**
Ημερομηνία: 18/03/2020
Τοπική ώρα: 12:00
- IV.2.3) **Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών ή συμμετοχής στους επιλεγέντες υποψηφίους**

IV.2.4) **Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:**
Ελληνικά

IV.2.6) **Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς**

IV.2.7) **Όροι για την αποσφράγιση των προσφορών**

Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες

VI.1) **Πληροφορίες σχετικά με επαναλαμβανόμενες συμβάσεις**

Πρόκειται για επαναλαμβανομένη δημόσια σύμβαση: όχι

VI.2) **Πληροφορίες σχετικά με τις ηλεκτρονικές ροές εργασίας**

VI.3) **Συμπληρωματικές πληροφορίες:**

Η ηλεκτρονική αποσφράγιση του υποφακέλου «Δικαιολογητικά συμμετοχής» και του υποφακέλου «Ουσιαστικά προσόντα» θα πραγματοποιηθεί την 24.3.2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ. (ώρα Ελλάδος).

VI.4) **Διαδικασίες προσφυγής**

VI.4.1) **Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής**

Επίσημη επωνυμία: Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών

Ταχ. διεύθυνση: Λεωφόρος Θηβών 196 - 198

Πόλη: Αγ. Ιωάννης Ρέντης

Ταχ. κωδικός: 182 33

Χώρα: Ελλάδα

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: aep@aepp-procurement.gr

Τηλέφωνο: +30 2132141216

Φαξ: +30 2132141229

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.aepp-procurement.gr>

VI.4.2) **Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες διαμεσολάβησης**

Επίσημη επωνυμία: Δεν προβλέπεται

Πόλη: Δεν προβλέπεται

Χώρα: Ελλάδα

VI.4.3) **Υποβολή προσφυγών**

Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:

Όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης.

VI.4.4) **Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών**

Επίσημη επωνυμία: Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών

Ταχ. διεύθυνση: Λεωφόρος Θηβών 196 - 198

Πόλη: Αγ. Ιωάννης Ρέντης

Ταχ. κωδικός: 182 33

Χώρα: Ελλάδα

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: aep@aepp-procurement.gr

Τηλέφωνο: +30 2132141216

Φαξ: +30 2132141229

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.aepp-procurement.gr>

VI.5) **Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:**

20/12/2019