



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

14 Ιουλίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ

Αρ. Φύλλου 125

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 5218

Αναμόρφωση του πλαισίου για την επαγγελματική κατάρτιση υπαλλήλων που χειρίζονται δημόσιες συμβάσεις, του πλαισίου για την προετοιμασία και την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων και την έννομη προστασία στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, του πλαισίου εθνικών υποδομών ποιότητας και του πλαισίου ίδρυσης, επέκτασης και εκσυγχρονισμού των μεταποιητικών δραστηριοτήτων στην Περιφέρεια Αττικής και λοιπές διατάξεις.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Εκδίδουμε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή:
ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΜΕΡΟΣ Α': ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΠΟΥ ΧΕΙΡΙΖΟΝΤΑΙ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α': ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Άρθρο 1 Σκοπός

Άρθρο 2 Αντικείμενο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β': ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΕΛΕΧΩΝ ΤΟΥ ΤΟΜΕΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Άρθρο 3 Κατάρτιση και πιστοποίηση προσωπικού αναθετουσών αρχών και αναθετόντων φορέων - Προσθήκη άρθρου 344Α στον ν. 4412/2016

Άρθρο 4 Σύσταση Μητρώου Επαγγελματιών Δημοσίων Συμβάσεων - Προϋποθέσεις εγγραφής και λόγοι διαγραφής - Προσθήκη άρθρου 344Β στον ν. 4412/2016

Άρθρο 5 Πιστοποίηση στο αντικείμενο των δημοσίων συμβάσεων - Προσθήκη άρθρου 344Γ στον ν. 4412/2016

Άρθρο 6 Υπηρεσιακή κατάσταση, καθήκοντα και υποχρεώσεις εγγεγραμμένων στο Μητρώο Επαγγελματιών Δημοσίων Συμβάσεων υπαλλήλων - Προσθήκη άρθρου 344Δ στον ν. 4412/2016

Άρθρο 7 Κίνητρα για εγγεγραμμένους στο Μητρώο Επαγγελματιών Δημοσίων Συμβάσεων υπαλλήλους - Προσθήκη άρθρου 344Ε στον ν. 4412/2016

Άρθρο 8 Σύσταση Τμήματος Δημοσίων Συμβάσεων στην Εθνική Σχολή Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης - Προσθήκη παρ. 3Α στο άρθρο 15 του π.δ. 57/2007

ΜΕΡΟΣ Β': ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΝΝΟΜΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α': ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Άρθρο 9 Σκοπός

Άρθρο 10 Αντικείμενο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β': ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Άρθρο 11 Χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων σε διαγωνιστικές διαδικασίες ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 36 και παρ. 7 άρθρου 258 ν. 4412/2016

Άρθρο 12 Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων - Αντικατάσταση παρ. 5 άρθρου 38 ν. 4412/2016

Άρθρο 13 Εκθέσεις δοκιμών, πιστοποίηση και άλλα αποδεικτικά μέσα - Προσθήκη παρ. 1Α στα άρθρα 56 και 284 του ν. 4412/2016

Άρθρο 14 Λόγοι αποκλεισμού από τις δημόσιες συμβάσεις και μέτρα αυτοκάθαρσης - Αντικατάσταση παρ. 9 και προσθήκη παρ. 12 στο άρθρο 73 του ν. 4412/2016

Άρθρο 15 Ισχύς αποδεικτικών μέσων κατά τον χρόνο της υποβολής προσφοράς - Προσθήκη παρ. 12Α στο άρθρο 80 του ν. 4412/2016

Άρθρο 16 Τρόπος σύνταξης οικονομικών προσφορών για προμήθειες και υπηρεσίες - Τροποποίηση παρ. 5 άρθρου 95 ν. 4412/2016

Άρθρο 17 Ανάθεση σύμβασης - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 105 και παρ. 1 άρθρου 316 ν. 4412/2016

Άρθρο 18 Δημοσίευση διακηρύξεων στο πρόγραμμα Διαύγεια - Τροποποίηση περ. ιστ) παρ. 3 άρθρου 76 ν. 4727/2020

Άρθρο 19 Κυρώσεις ήσσονος αξίας - Προσθήκη άρθρου 202Α στον ν. 4412/2016

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ' ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΝΟΜΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Άρθρο 20 Επίσπευση διαδικασιών για την άσκηση αρμοδιοτήτων της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων - Τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 347 ν. 4412/2016

Άρθρο 21 Συγκρότηση της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων - Αύξηση θέσεων Συμβούλων και μελών - Τροποποίηση παρ. 1 και 4 και προσθήκη παρ. 13 στο άρθρο 348 του ν. 4412/2016

έγκριση λειτουργίας της δραστηριότητας, λειτουργούν νόμιμα και δεν επιβάλλονται διοικητικές κυρώσεις και μέτρα, ακόμα και αν έχει λήξει η χρονική διάρκεια ισχύος της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (Α.Ε.Π.Ο.), εφόσον έχει κατατεθεί, μέχρι την 1η Ιουλίου 2024, αίτημα για την έκδοσή της. Διοικητικές κυρώσεις και μέτρα από ελέγχους που διενεργηθήκαν προ της 1ης Ιουλίου 2024, δεν επιβάλλονται ούτε βεβαιώνονται και αν έχουν επιβληθεί ανακαλούνται από την αρχή που τα επέβαλλε, εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις του πρώτου εδαφίου. Το προηγούμενο εδάφιο εφαρμόζεται κατόπιν αιτήματος του φορέα του τουριστικού καταλύματος το οποίο υποβάλλεται μέχρι την 31η Αυγούστου 2025.»

Άρθρο 73

Αρμοδιότητα Ελληνικού Κτηματολογίου για το Ενιαίο Μητρώο Ακινήτων - Προσθήκη περ. θ) στην παρ. 8 του άρθρου 1 του ν. 4512/2018

Στην παρ. 8 του άρθρου 1 του ν. 4512/2018 (Α' 5), περί της σύστασης, του σκοπού και των αρμοδιοτήτων του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», προστίθεται περ. θ), ως εξής:

«θ) Τον σχεδιασμό, την υλοποίηση και τη λειτουργία του Ενιαίου Μητρώου Ακινήτων (Ε.Μ.Α) - ERegistries.»

Άρθρο 74

Ολοκλήρωση επενδυτικών σχεδίων των νόμων 3299/2004 και 3908/2011

1. Για τους φορείς επενδυτικών σχεδίων που έχουν υποβάλει αίτηση για την πιστοποίηση της ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας μέχρι την 1η Απριλίου 2024, σύμφωνα με το άρθρο 52 του ν. 5079/2023 (Α' 215), και δεν υποβάλουν έκθεση τελικού ελέγχου έως την 31η Δεκεμβρίου 2025, ανακαλούνται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται η προηγούμενη ακρόαση του φορέα οι αποφάσεις υπαγωγής των επενδυτικών σχεδίων και ανακτώνται εντόκως τα ποσά ενίσχυσης που έχουν καταβληθεί.

2. Για τους φορείς επενδυτικών σχεδίων που δεν έχουν υποβάλει αίτηση για την πιστοποίηση της ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας μέχρι την 1η Απριλίου 2024, σύμφωνα με το άρθρο 52 του ν. 5079/2023, ενώ έχουν λάβει ενίσχυση, ανακαλούνται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται η προηγούμενη ακρόαση του φορέα οι αποφάσεις υπαγωγής των επενδυτικών σχεδίων και ανακτώνται εντόκως τα ποσά ενίσχυσης που έχουν καταβληθεί. Το προηγούμενο εδάφιο δεν εφαρμόζεται σε φορείς οι οποίοι υπέβαλαν αίτηση παράτασης της προθεσμίας ολοκλήρωσης του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου του σχεδίου για λόγους ανωτέρας βίας πριν από την 1η Απριλίου 2024, υπό τον όρο αποδοχής της αίτησής τους.

3.α) Φορείς επενδυτικών σχεδίων που έχουν υπαχθεί στον ν. 3908/2011 (Α' 8) έχουν λάβει την προβλεπόμενη στην παρ. 1 του άρθρου 53 του ν. 5079/2023 παράταση και είχαν υλοποιήσει τουλάχιστον το πενήντα τοις εκατό (50%) της επένδυσής μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2024 και υπέβαλαν αίτημα ενδιάμεσου ελέγχου και πα-

ράτασης της προθεσμίας ολοκλήρωσης έως την 30ή Ιουνίου 2025, ολοκληρώνουν την επένδυσή τους έως την 31η Δεκεμβρίου 2026 και υποβάλλουν αίτημα τελικού ελέγχου και έκθεση τελικού ελέγχου έως την 30ή Ιουνίου 2027.

β) Οι φορείς επενδυτικών σχεδίων που έχουν υπαχθεί στον ν. 3908/2011, έχουν ολοκληρώσει το πενήντα τοις εκατό (50%) τουλάχιστον της επένδυσής τους έως την 31η Δεκεμβρίου 2023 και είχαν υποβάλει αίτημα ελέγχου έως την 30ή Ιουνίου 2024, χωρίς να έχουν υποβάλει αίτημα παράτασης έως την 1η Μαρτίου 2024, ολοκληρώνουν την επένδυσή τους έως την 31η Δεκεμβρίου 2025 και υποβάλλουν αίτημα τελικού ελέγχου και έκθεση τελικού ελέγχου έως την 30ή Ιουνίου 2026.

Οι αποφάσεις υπαγωγής των επενδυτικών σχεδίων, για τα οποία δεν πληρούνται οι όροι των περ. α) και β) ανακαλούνται αυτοδικαίως και τα καταβληθέντα για αυτά ποσά ενίσχυσης ανακτώνται εντόκως από τον χρόνο καταβολής τους, χωρίς να απαιτείται η προηγούμενη ακρόαση του φορέα.

Άρθρο 75

Παράταση διάρκειας ισχύος των οικοδομικών αδειών για τα κτίρια του πρώην Ολυμπιακού Χωριού Τύπου Αμαρουσίου - Τροποποίηση παρ. 3 άρθρου 217 ν. 4782/2021

Στην παρ. 3 του άρθρου 217 του ν. 4782/2021 (Α' 36), περί της έκδοσης οικοδομικών αδειών για τα κτίρια του πρώην Ολυμπιακού Χωριού Τύπου Αμαρουσίου, οι λέξεις «τέσσερα (4) χρόνια» αντικαθίστανται από τις λέξεις «μέχρι την 31η.7.2027» και η παρ. 3 διαμορφώνεται ως εξής:

«3. Η άδεια της παρ. 2 έχει διάρκεια μέχρι την 31η.7.2027 και αναθεωρείται και ενημερώνεται στις περιπτώσεις των παρ. 9 και 10 του άρθρου 42 του ν. 4495/2017 (Α' 167) με τη διαδικασία των παρ. 1 και 2 του παρόντος.»

Άρθρο 76

Παραχώρηση δικαιωμάτων χρήσης σε τμήματα ζωνών ραδιοσυχνοτήτων - Εξουσιοδοτικές διατάξεις - Ραδιοφάσμα για πιλοτικές εφαρμογές ασυρμάτων δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών - Τροποποίηση παρ. 61 και 62 άρθρου 107 και προσθήκη παρ. 14 στο άρθρο 115 του ν. 4727/2020

1. Στην παρ. 61 του άρθρου 107 του ν. 4727/2020 (Α' 184), περί εξουσιοδοτικών διατάξεων, προστίθεται νέο τέταρτο εδάφιο ως εξής:

«61. Με απόφαση του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης το χρονικό διάστημα των παρ. 1, 2 και 4 του άρθρου 92 δύναται να παρατείνεται για άλλα δέκα (10) έτη. Με αποφάσεις του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης μπορούν να παραχωρούνται δικαιώματα χρήσης σε τμήματα ζωνών ραδιοσυχνοτήτων των παρ. 1 έως 4 του άρθρου 92 για περιορισμένο χρονικό διάστημα, που δεν μπορεί να υπερβαίνει τους δώδεκα (12) μήνες, σε εταιρείες που επιθυμούν να αναπτύξουν πιλοτικά δίκτυα, προϊόντα ή/και υπηρεσίες που λειτουργούν σε υποδομές 5G ή σχετικές με αυτές στην

Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, κατόπιν εισήγησης του Ι.Ε.Π., και ο νόμιμος δικαιούχος του διδακτικού βιβλίου επιστρέφει νομιμοτόκως το μέρος της αποζημίωσης ένταξης που του ήδη έχει καταβληθεί. Στο συμφωνητικό της παρ. 9 γίνεται αναφορά όσων προβλέπονται στην παρούσα περίπτωση.»

Άρθρο 79

Αναστολή της υποβολής αιτήσεων χορήγησης ασύλου

1. Αναστέλλεται η υποβολή αιτήσεων χορήγησης ασύλου από άτομα που εισέρχονται στη χώρα παράνομα με οποιοδήποτε πλωτό μέσο που προέρχεται από τη Βόρεια Αφρική. Τα άτομα αυτά επιστρέφονται, χωρίς καταγραφή, στη χώρα προέλευσης ή καταγωγής.

2. Η διάταξη της παρ. 1 ισχύει από την κατάθεση του παρόντος και για χρονικό διάστημα τριών (3) μηνών.

3. Με Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου το χρονικό διάστημα της παρ. 2 δύναται να συντέμνεται.

ΜΕΡΟΣ Ζ'

ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ

Άρθρο 80

Έναρξη ισχύος

1. Η ισχύς του παρόντος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στις επιμέρους διατάξεις του και με την επιφύλαξη των παρ. 2 και 3.

2. Η ισχύς των άρθρων 11 έως 18 και 20 αρχίζει από την 1η Οκτωβρίου 2025.

3. Η ισχύς του άρθρου 7, περί κινήτρων για τους εγγεγραμμένους στο Μητρώο Επαγγελματιών Δημοσίων Συμβάσεων υπαλλήλους, αρχίζει από την 1η Ιανουαρίου 2026.

Παραγγέλλομε τη δημοσίευση του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και την εκτέλεσή του ως νόμου του Κράτους.

Αθήνα, 11 Ιουλίου 2025

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝ. ΤΑΣΟΥΛΑΣ

Οι Υπουργοί

Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ

Αναπληρωτής Υπουργός Εθνικής
Οικονομίας και Οικονομικών

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ

Εξωτερικών

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΡΑΠΕΤΡΙΤΗΣ

Εθνικής Άμυνας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΝΔΙΑΣ

Εσωτερικών

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ

Παιδείας, Θρησκευμάτων
και Αθλητισμού

ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ

Υγείας

ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΑΔΩΝΙΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

Προστασίας του Πολίτη

ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ

Υποδομών και Μεταφορών

ΧΡΙΣΤΟΣ ΔΗΜΑΣ

Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ

Ανάπτυξης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ

Εργασίας και
Κοινωνικής Ασφάλισης

ΝΙΚΗ ΚΕΡΑΜΕΩΣ

Δικαιοσύνης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΛΩΡΙΔΗΣ

Πολιτισμού

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

Μετανάστευσης και Ασύλου

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΛΕΥΡΗΣ

Αγροτικής Ανάπτυξης
και Τροφίμων

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ

Ναυτιλίας
και Νησιωτικής Πολιτικής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΙΚΙΛΙΑΣ

Τουρισμού

ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

Ψηφιακής Διακυβέρνησης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

Κλιματικής Κρίσης
και Πολιτικής Προστασίας

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Επικρατείας

ΧΡΗΣΤΟΣ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΚΕΡΤΣΟΣ

Υφυπουργός

στον Πρωθυπουργό

ΠΑΥΛΟΣ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ

Θεωρήθηκε και τέθηκε η Μεγάλη Σφραγίδα του Κράτους.

Αθήνα, 11 Ιουλίου 2025

Ο επί της Δικαιοσύνης Υπουργός

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΛΩΡΙΔΗΣ