



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

6 Οκτωβρίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 5306

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 76840

Έγκριση χορήγησης του κινήτρου της ταχείας αδειοδότησης στον επενδυτικό φορέα «BGS ALCOHOLS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» για την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου «Δημιουργία νέας μονάδας αιθανόλης στην Πάτρα» το οποίο χαρακτηρίστηκε ως Στρατηγική Επένδυση κατά την έννοια του ν. 4864/2021 (Α' 237).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4864/2021 «Στρατηγικές επενδύσεις και βελτίωση του επενδυτικού περιβάλλοντος μέσω της επιτάχυνσης διαδικασιών στις ιδιωτικές και στρατηγικές επενδύσεις, δημιουργία πλαισίου για τις εταιρείες τεχνολογίας και άλλες επείγουσες διατάξεις για την ανάπτυξη» (Α' 237), και ιδίως το άρθρο 16.

2. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

3. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2021/241 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12ης Φεβρουαρίου 2021 για τη θέσπιση του μηχανισμού ανάκαμψης και ανθεκτικότητας.

4. Την από 18.2.2021 ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής «Τεχνική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή της αρχής της “μη πρόκλησης σημαντικής βλάβης” στο πλαίσιο του κανονισμού για τη θέσπιση του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (2021/C/58/01).

5. Το π.δ. 5/2022 «Οργανισμός Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων» (Α' 15).

6. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

7. Το π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91).

8. Την υπό στοιχεία 119126ΕΞ2021/28.9.2021 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών «Σύστημα διαχείρισης και ελέγχου των Δράσεων και Έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» (Β' 4498).

9. Την υπ' αρ. 61746/16.6.2022 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Καθορισμός των όρων, των προϋποθέσεων και των διαδικασιών για την υλοποίηση, την τροποποίηση, τον έλεγχο και την ολοκλήρωση των επενδύσεων που έχουν χαρακτηριστεί στρατηγικές σύμφωνα με τους νόμους 4864/2021 και 4608/2019, την καταβολή των ενισχύσεων και την τήρηση των υποχρεώσεων των επενδυτικών φορέων» (Β' 3188), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 98926/16.12.2024 (Β' 7147) υπουργική απόφαση.

10. Την υπ' αρ. 62120/16.6.2022 κοινή απόφαση των Αναπληρωτών Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης και Επενδύσεων και του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Καθορισμός της διαδικασίας ένταξης των Εμβληματικών Επενδύσεων Εξαιρετικής Σημασίας στις διατάξεις του ν. 4864/2021, του τρόπου παρακολούθησης και ελέγχου της υλοποίησης τους και του τρόπου καταβολής των ενισχύσεων» (Β' 3142), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 23706/21.03.2025 (Β' 1475) κοινή υπουργική απόφαση.

11. Την υπ' αρ. 118001/8.12.2023 κοινή απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και του Υπουργού Ανάπτυξης «Συγκρότηση τριμελούς επιτροπής για τον χαρακτηρισμό επενδυτικών σχεδίων ως “Εμβληματικών Επενδύσεων Εξαιρετικής Σημασίας” σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4864/2021» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1338).

12. Την υπ' αρ. 78609/4.8.2022 κοινή απόφαση των Αναπληρωτών Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης και Επενδύσεων και του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Καθορισμός της διαδικασίας επιλογής των ελεγκτών και του ορισμού εμπειρογνώμονα, των υποχρεώσεων αυτών, των αντικειμένων ελέγχου, της διαδικασίας, των όρων και των προϋποθέσεων για τον έλεγχο της υλοποίησης των επενδύσεων που έχουν χαρακτηριστεί στρατηγικές» (Β' 4263).

13. Την υπ' αρ. 13700/1.2.2024 αίτηση, καθώς και συμπληρωματικά στοιχεία που υποβλήθηκαν μεταγενέστερα (22.03.2024, 26.04.2024 και 10.05.2024) του επενδυτικού φορέα με την επωνυμία «BGS ALCOHOLS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», για την ένταξη του επενδυτικού σχεδίου «Δημιουργία νέας μονάδας αιθανόλης στην Πάτρα», στις διαδικασίες των Στρατηγικών Επενδύσεων του ν. 4864/2021, καθώς και τα συνημμένα σε αυτές τις αιτήσεις στοιχεία του φακέλου της επενδυτικής πρότασης.

14. Την υπ' αρ. 21/26.4.2024 γνωστοποίηση της θετικής γνώμης της Επιτροπής της περ. γα της παρ. 1 του άρθρου 2

του ν. 4864/2021 για τον χαρακτηρισμό επενδυτικών σχεδίων ως «Εμβληματικών Επενδύσεων Εξαιρετικής Σημασίας» του ν. 4864/2021, με την οποία η σχετική επένδυση χαρακτηρίστηκε ως Εμβληματική Επένδυση Εξαιρετικής Σημασίας, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην περ. γ της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4864/2021, με την αιτιολογία ότι υλοποιείται από διακεκριμένη νομική οντότητα, προωθεί την πράσινη οικονομία, την καινοτομία/τεχνολογία, την οικονομία χαμηλού ενεργειακού και περιβαλλοντικού αποτυπώματος, ενισχύει σημαντικά την Ελληνική Οικονομία και Ανταγωνιστικότητα σε διεθνές επίπεδο και πληροί την αρχή της μη πρόκλησης σημαντικής βλάβης, καθώς και τα ενεργειακά κριτήρια για την ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας στις κτιριακές υποδομές κατά 20% χαμηλότερης από την απαίτηση των κτιρίων με σχεδόν μηδενική κατανάλωση (nZEB, near Zero Energy Building).

15. Τη γνωμοδότηση της εταιρείας με την επωνυμία «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.», όπως αυτή εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο την 24η.5.2024 (ΑΠΣ: 424) και της σχετικής εισήγησης της Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικών Επενδύσεων της ως άνω εταιρείας, προς τη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων (Δ.Ε.Σ.Ε.) επί της αιτήσεως ένταξης του επενδυτικού σχεδίου «Δημιουργία νέας μονάδας αιθανόλης στην Πάτρα», του επενδυτικού φορέα με την επωνυμία «BGS ALCOHOLS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στις διαδικασίες των Στρατηγικών Επενδύσεων του ν. 4864/2021.

16. Την υπ' αρ. 87884/13.11.2024 (Β' 6348) απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων (Δ.Ε.Σ.Ε.) για τον χαρακτηρισμό του επενδυτικού σχεδίου «Δημιουργία νέας μονάδας αιθανόλης στην Πάτρα», του επενδυτικού φορέα με την επωνυμία «BGS ALCOHOLS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», ως Στρατηγικής Επένδυσης του ν. 4864/2021 (Α' 237) και συγκεκριμένα την ένταξή του στην κατηγορία «Εμβληματικές Επενδύσεις Εξαιρετικής Σημασίας» της περ. γ' της παρ. 1 του άρθρου 2, συνολικού προϋπολογισμού τριάντα τεσσάρων εκατομμυρίων διακοσίων ενενήντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα έξι ευρώ και πενήντα λεπτών (34.294.476,50 €) καθώς και την απόδοση των κινήτρων: i. Του άρθρου 9 (κίνητρο ταχείας αδειοδότησης) του ν. 4864/2021 για το σύνολο του επενδυτικού σχεδίου και ii. της περ. α' της παρ. 3 του άρθρου 10 του ν. 4864/2021 (ενίσχυση δαπανών με τη μορφή επιχορήγησης ύψους 19.106.666,84 €).

17. Το υπ' αρ. 94197/2.12.2024 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης προς τον επενδυτικό φορέα «BGS ALCOHOLS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», για την υποβολή του επενδυτικού και αδειοδοτικού φακέλου του άρθρου 17 του ν. 4864/2021 και επικαιροποιημένων στοιχείων και εγγράφων για την έκδοση της απόφασης χορήγησης κινήτρων.

18. Το υπ' αρ. 103161/24.12.2024 έγγραφο, με το οποίο υποβλήθηκε ο επενδυτικός και αδειοδοτικός φάκελος, τα υπ' αρ. 103787/30.12.2024 και 5424/22.1.2025 έγγραφα, με τα οποία υποβλήθηκαν επικαιροποιημένα στοιχεία του επενδυτικού σχεδίου και τα υπ' αρ. 28508/8.4.2025 και 49461/25.6.2025 έγγραφα, με τα οποία υποβλήθηκε το μισθωτήριο συμβόλαιο και η απόδειξη είσπραξης για την πράξη μετεγγραφής του οικοπέδου από τον επενδυτικό φορέα «BGS ALCOHOLS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩ-

ΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», στη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης.

19. Το υπ' αρ. 50805/30.6.2025 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης προς τον επενδυτικό φορέα «BGS ALCOHOLS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «Επικαιροποίηση στοιχείων και εγγράφων και υποβολή διευκρινίσεων για την έκδοση της απόφασης χορήγησης κινήτρου και ενισχύσεων του επενδυτικού φορέα BGS ALCOHOLS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

20. Τα υπ' αρ. 69285/9.9.2025 και 70392/12.9.2025 έγγραφα του επενδυτικού φορέα «BGS ALCOHOLS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με τα οποία προσκομίσθηκαν διευκρινίσεις και επικαιροποιημένα στοιχεία του επενδυτικού σχεδίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1 Επενδυτικό σχέδιο

1. Εγκρίνουμε τη χορήγηση του κινήτρου της ταχείας αδειοδότησης του άρθρου 9 του ν. 4864/2021 στον επενδυτικό φορέα με την επωνυμία «BGS ALCOHOLS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», για την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου «Δημιουργία νέας μονάδας αιθανόλης στην Πάτρα», συνολικού προϋπολογισμού τριάντα τεσσάρων εκατομμυρίων διακοσίων ενενήντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα έξι ευρώ και πενήντα λεπτών (34.294.476,50 €).

Το επενδυτικό σχέδιο περιλαμβάνει τη δημιουργία νέας καθετοποιημένης μονάδας, που θα ειδικεύεται στην παραγωγή αιθυλικής αλκοόλης και αλκοολούχων αποσταγμάτων γεωργικής προέλευσης, για πολλαπλές χρήσεις, σε σύγχρονες εγκαταστάσεις άλεσης, υγροποίησης, ζύμωσης και απόσταξης. Επίσης, θα ενσωματώνει προηγμένες μεθόδους ανακύκλωσης υπολειμμάτων για την παραγωγή ζωοτροφών (DDGS) και μονάδες καθαρισμού CO₂. Ειδικότερα η μονάδα προβλέπεται να παράγει δύο τύπους αιθανόλης (Αιθανόλη 96% ή ENA 96 και Αιθανόλη βαθμού Β), καθώς και δυο κύρια υποπροϊόντα (CO₂ και DDGS).

2. Η επένδυση της «BGS ALCOHOLS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» χαρακτηρίστηκε σύμφωνα με την υπ' αρ. 87884/13.11.2024 (Β' 6348) απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων (Δ.Ε.Σ.Ε.) ως στρατηγική κατά την έννοια του ν. 4864/2021, εντάχθηκε στην κατηγορία «Εμβληματικές Επενδύσεις Εξαιρετικής Σημασίας» της περ. γ' της παρ. 1 του άρθρου 2 και της αποδόθηκαν τα κίνητρα της περ. α' της παρ. 3 του άρθρου 10 και του άρθρου 9 του ως άνω νόμου.

3. Ο τομέας δραστηριότητας του επενδυτικού σχεδίου εμπίπτει στον ΚΑΔ 24.14.75 «Παραγωγή αιθυλικής αλκοόλης και αποσταγμάτων μετουσιωμένων, οποιουδήποτε τίτλου».

Άρθρο 2 Φορέας του επενδυτικού σχεδίου

Φορέας του επενδυτικού σχεδίου είναι η επιχείρηση με την επωνυμία «BGS ALCOHOLS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με Α.Φ.Μ. 801351322 και ΓΕΜΗ 154924307000.

Η μετοχική σύνθεση του επενδυτικού φορέα κατά τον χρόνο υποβολής της αίτησης ένταξης, είχε ως εξής:

Ονομασία Μετόχου	Ποσοστό Συμμετοχής κατά τον χρόνο υποβολής της αίτησης υπαγωγής
«XS Spirited Investments Corporation Limited» (Κυπριακή εταιρεία, ως μοναδικός μέτοχος. Συστάθηκε και λειτουργεί στην Λευκωσία, σύμφωνα με τους νόμους της Κυπριακής Δημοκρατίας με ΑΦΜ 10406022F)	100 %
Σύνολο	100 %

Οι πραγματικοί δικαιούχοι σύμφωνα με το Κεντρικό Μητρώο Πραγματικών Δικαιούχων του ν. 4557/2018 είναι το νομικό πρόσωπο «XS Spirited Investments Corporation Limited» και η Χανδρή Μαρία Χριστίνα, κύρια μέτοχος της «XS Spirited Investments Corporation Limited» με ποσοστό συμμετοχής 46,75%.

Άρθρο 3

Κόστος επενδυτικού σχεδίου

Το συνολικό κόστος του επενδυτικού σχεδίου που έγινε αποδεκτό κατά την εισήγηση της «Ελληνικής Εταιρείας Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.», βάσει του υποβληθέντος επενδυτικού φακέλου, ανέρχεται στο ποσό των τριάντα τεσσάρων εκατομμυρίων διακοσίων ενενήντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα έξι ευρώ και πενήντα λεπτών (34.294.476,50 €) χωρίς ΦΠΑ και περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες δαπανών (ποσά σε €):

Κατηγορία Δαπάνης	Ποσό σε €
Μηχανολογικός Εξοπλισμός Τεχνικές (Ειδικές) Εγκαταστάσεις	26.803.596,50
Κτίρια	5.648.280,00
Άυλες Δαπάνες	28.600,00
Μελέτες Συμβούλων	214.000,00
Φωτοβολταϊκά στοιχεία ισχύος 2GW	1.600.000,00
Σύνολο Προϋπολογισμού	34.294.476,50

Μετά την έκδοση της παρούσας απόφασης δεν μπορεί να επέλθει αύξηση του συνολικού ενισχυόμενου κόστους του επενδυτικού σχεδίου.

Άρθρο 4

Παρεχόμενο κίνητρο

Αποδίδεται το κίνητρο της ταχείας αδειοδότησης του άρθρου 9 του ν. 4864/2021.

Άρθρο 5

Πηγές Χρηματοδότησης

Το χρηματοδοτικό σχήμα του επενδυτικού σχεδίου αναλύεται ανά κατηγορία χρηματοδότησης, ως εξής:

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΣΧΗΜΑ	
Περιγραφή	Ποσοστό
Επιχορήγηση	56 %
Ίδια κεφάλαια	5 %
Τραπεζικό Δάνειο	39 %
Συνολικός Προϋπολογισμός	100 %

Το ποσό των κεφαλαίων ανά πηγή χρηματοδότησης θα καθοριστεί ακριβώς με την ολοκλήρωση του επενδυτικού σχεδίου και θα υπολογιστεί στο πραγματικό κόστος αυτού.

Άρθρο 6

Όροι χορήγησης του κινήτρου

Η χορήγηση του κινήτρου στο επενδυτικό σχέδιο εγκρίνεται με την προϋπόθεση τήρησης από τον επενδυτικό φορέα των παρακάτω όρων:

1. Τόπος εγκατάστασης

Η επένδυση θα υλοποιηθεί σε οικόπεδο στο Οικοδομικό Τετράγωνο (ΟΤ) 35Α της ΒΙ.ΠΕ. Πάτρας του Νομού Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

2. Δυναμικότητα

Η υφιστάμενη ετήσια κατασκευαστική δυναμικότητα της μονάδας του επενδυτικού φορέα στο βασικό προϊόν θα υπερδιπλασιαστεί μετά την επένδυση, ενώ αναμένεται και η παραγωγή νέων υποπροϊόντων αναλυόμενη ως ακολούθως:

Προϊόν	Υφιστάμενη δυναμικότητα	Νέα δυναμικότητα
Αιθανόλη	10.000 m ³ /έτος	23.100 m ³ /έτος
CO ₂ (νέο υποπροϊόν)	-	8.316/έτος
DDGS (νέο υποπροϊόν)	-	17.325 τόνοι/έτος

3. Ζήτηση πρωτογενούς ενέργειας νέων κτιρίων

Στις νέες κτιριακές εγκαταστάσεις που θα ανεγερθούν στο πλαίσιο της επένδυσης θα πρέπει να πιστοποιηθεί ότι η Ζήτηση Πρωτογενούς Ενέργειας (Primary Energy Demand - PED) είναι τουλάχιστον είκοσι τοις εκατό (20%) χαμηλότερη από την απαίτηση των κτιρίων με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας (near zero energy building - NZEB), κατά την έννοια της παρ. 5 του άρθρου 2 του ν. 4122/2013 (Α' 42), σύμφωνα με το «Εθνικό Σχέδιο αύξησης του αριθμού των κτιρίων με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας» (Β' 5447/2018), σε συνδυασμό με τον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (KENAK) (Β' 2367/2017), όπως κάθε φορά ισχύουν.

4. Συμμόρφωση με την αρχή της «Μη Πρόκλησης Σημαντικής Βλάβης»

Η υλοποίηση της επένδυσης πρέπει να συμμορφώνεται με την τεχνική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή

της αρχής της «Μη Πρόκλησης Σημαντικής Βλάβης», στο πλαίσιο του κανονισμού για τη θέσπιση του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (2021/C58/01).

5. Διασφάλιση μη σύγκρουσης συμφερόντων ελεγκτών και εμπειρογνομόνων

Ο προτεινόμενος από τον επενδυτικό φορέα ελεγκτής για την πιστοποίηση είτε της ενδιάμεσης υλοποίησης είτε της ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, καθώς και οι εμπειρογνώμονες (αρχιτέκτονες, πολιτικοί μηχανικοί, μηχανολόγοι μηχανικοί και πιστοποιημένοι ελεγκτές άλλων ειδικοτήτων) που διενεργούν τις ως άνω πιστοποιήσεις δεν επιτρέπεται να διατηρούν σχέση με τον επενδυτικό φορέα που ενδέχεται να χαρακτηριστεί ως σύγκρουση συμφερόντων, δηλαδή σχέση από την οποία να έχουν οποιοδήποτε άμεσο ή έμμεσο προσωπικό, οικονομικό κυρίως, συμφέρον εξαρτώμενο από τον φορέα υλοποίησης της επένδυσης, το οποίο δύναται να επηρεάσει την αμερόληπτη εκτέλεση των καθηκόντων τους με αθέμιτο τρόπο. Ενδεικτικά δε, αν συμμετέχουν οι ίδιοι ή μέσω νομικού προσώπου στο οποίο είναι βασικοί μέτοχοι στο εταιρικό ή μετοχικό κεφάλαιο ή στη διοίκηση του φορέα της επένδυσης για το εν λόγω έργο ή έχουν καταρτίσει ή συμμετάσχει με οποιονδήποτε τρόπο στην κατάρτισή του προς υποβολή επενδυτικού σχεδίου ή έλεγχο/έγκρισή του. Επίσης, δεν μπορούν να συμμετέχουν σε επαλήθευση/επιθεώρηση/έλεγχο έργων ή να εγκρίνουν τις σχετικές εκθέσεις, όταν στο εταιρικό ή μετοχικό κεφάλαιο ή στη διοίκηση του φορέα της επένδυσης, συμμετέχει σύζυγος ή ανιών ή κατιών συγγενής τους μέχρι και τετάρτου βαθμού.

Ο ορκωτός ελεγκτής λογιστής και οι εμπειρογνώμονες που θα οριστούν για τον έλεγχο υλοποίησης της επένδυσης οφείλουν να προσκομίσουν υπεύθυνη δήλωση περί απουσίας σύγκρουσης συμφερόντων. Η δήλωση αυτή υποβάλλεται άπαξ στη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης.

6. Τηρούμενα Βιβλία

Ο επενδυτικός φορέας οφείλει από τον χρόνο έναρξης εργασιών του επενδυτικού σχεδίου να τηρεί διπλογραφικό λογιστικό σύστημα.

7. Ημερομηνία έναρξης εργασιών

Η ημερομηνία μετά την οποία δύναται να γίνει έναρξη εργασιών του επενδυτικού σχεδίου είναι η 1η Φε-

βρουαρίου 2024, ημερομηνία αίτησης του επενδυτικού φορέα για την ένταξη του επενδυτικού σχεδίου στις διαδικασίες των Στρατηγικών Επενδύσεων του ν. 4864/2021.

8. Έναρξη εργασιών του επενδυτικού σχεδίου

Έναρξη των εργασιών είναι το πρώτο χρονικά σημείο μεταξύ είτε της έναρξης των κατασκευαστικών εργασιών που αφορούν την επένδυση είτε της πρώτης νομικά δεσμευτικής ανάληψης υποχρέωσης για την παραγγελία εξοπλισμού ή άλλης ανάληψης υποχρέωσης που καθιστά μη αναστρέψιμη την επένδυση. Η αγορά γης και οι προπαρασκευαστικές εργασίες, όπως η λήψη αδειών και η εκπόνηση μελετών σκοπιμότητας, δεν θεωρούνται έναρξη των εργασιών.

9. Ημερομηνία ολοκλήρωσης του επενδυτικού σχεδίου

Η ολοκλήρωση του επενδυτικού σχεδίου ορίζεται την 31η Μαΐου 2026.

Το επενδυτικό σχέδιο ολοκληρώνεται την ως άνω ημερομηνία με την υλοποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου και με την έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης.

Οι όροι και οι προϋποθέσεις της διαδικασίας παρακολούθησης της υλοποίησης και πιστοποίησης της επένδυσης παρατίθενται στο Κεφάλαιο Α' του Παραρτήματος της παρούσας απόφασης, το οποίο συνιστά αναπόσπαστο τμήμα της.

Άρθρο 7

Υποχρεώσεις του επενδυτικού φορέα

Ο επενδυτικός φορέας οφείλει να τηρεί τους όρους και τις υποχρεώσεις της παρούσας απόφασης και του Παραρτήματος που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Εάν ο επενδυτικός φορέας παραβεί τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την παρούσα απόφαση πριν από την ολοκλήρωση και έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 19 του ν. 4864/2021.

Άρθρο 8

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του ν. 4864/2021, και οι σχετικές κανονιστικές αποφάσεις.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

της Απόφασης έγκρισης χορήγησης κινήτρου του επενδυτικού φορέα
με την επωνυμία «BGS ALCOHOLS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'**Διαδικασίες υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου****1. Έλεγχος υλοποίησης επενδυτικού σχεδίου**

Η επένδυση ελέγχεται καθ' όλη τη διάρκεια υλοποίησής της, κατά την ολοκλήρωση και έναρξη της παραγωγικής της λειτουργίας. Σκοπός του ελέγχου είναι είτε η διαπίστωση της συμμόρφωσης του επενδυτικού φορέα με τις διατάξεις του ν. 4864/2021, τις κανονιστικές αποφάσεις καθώς και της τήρησης των προϋποθέσεων και των όρων της παρούσας απόφασης.

Ο έλεγχος είναι επιτόπιος και διενεργείται για την πιστοποίηση ενδιάμεσης υλοποίησης και της ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, κατόπιν σχετικού αιτήματος του επενδυτικού φορέα.

Ο επενδυτικός φορέας υποβάλλει αίτημα ελέγχου στη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης i) είτε για την ενδιάμεση πιστοποίηση της υλοποίησης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της επένδυσης ii) είτε για την πιστοποίηση της ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της, συνοδευόμενο από έκθεση υλοποίησης της επένδυσης και από τα προβλεπόμενα, στις υπ' αρ. 61746/16.6.2022 (Β' 3188) και 62120/16.6.2022 (Β' 3142) υπουργικές αποφάσεις, δικαιολογητικά.

Στο ίδιο αίτημα προτείνεται ένας ορκωτός ελεγκτής λογιστής από το Δημόσιο Μητρώο του άρθρου 14, του ν. 4449/2017 (Α' 7). Για τη διενέργεια ελέγχου ο ορκωτός ελεγκτής λογιστής συνεργάζεται και με μηχανικούς ή άλλης ειδικότητας ελεγκτές ανάλογα με το είδος της υπό έλεγχο επένδυσης.

Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης εγκρίνεται ο ορκωτός ελεγκτής λογιστής και ορίζεται η διενέργεια ελέγχου στην επένδυση που δεν δύναται να υπερβεί το χρονικό διάστημα των τριών (3) μηνών.

Εάν ο επενδυτικός φορέας δεν υποβάλει την αίτηση για την πιστοποίηση της ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, συνοδευόμενη από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά εντός δύο (2) μηνών από την αρχικά προβλεπόμενη προθεσμία ολοκλήρωσης ή και ενδεχόμενης εγκριθείσας παράτασης, η επένδυση θεωρείται ως μη ολοκληρωθείσα. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται οι διατάξεις της παραγράφου 1, του άρθρου 19, του ν. 4864/2021.

2. Τροποποίηση επενδυτικού σχεδίου

Η τροποποίηση των όρων της παρούσας απόφασης είναι δυνατή μετά από αίτημα του φορέα της επένδυσης, το οποίο μπορεί να υποβληθεί καθ' όλη τη διάρκεια υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου και μέχρι την υποβολή αιτήματος τελικού ελέγχου.

Τα αιτήματα τροποποιήσεων υποβάλλονται στη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και εξετάζονται εφόσον συντρέχουν σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- α. εξακολουθούν να τηρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις της απόφασης χαρακτηρισμού της επένδυσης ως στρατηγικής από τη Δ.Ε.Σ.Ε. και της παρούσας απόφασης και
- β. εξακολουθούν να εξυπηρετούνται οι αρχικοί στόχοι της επένδυσης και να διατηρείται ο ολοκληρωμένος χαρακτήρας της.

3. Ολοκλήρωση και έναρξη παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης

Η ολοκλήρωση και η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης πιστοποιείται με την έκδοση σχετικής απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης, εφόσον έχει ολοκληρωθεί η υλοποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του επενδυτικού σχεδίου, έχουν εκδοθεί και έχουν ληφθεί όλες οι απαραίτητες για την υλοποίηση της επένδυσης άδειες - εγκρίσεις, και τεκμηριώνεται η παραγωγική της λειτουργία με την πώληση προϊόντων ή/και την παροχή υπηρεσιών.

Επιπρόσθετα για την ολοκλήρωση της επένδυσης θα πρέπει να συντρέχουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις :

- α. να εξυπηρετούνται οι αρχικοί σκοποί παραγωγικής λειτουργίας και ο ολοκληρωμένος χαρακτήρας της επένδυσης και
- β. η επένδυση να έχει ολοκληρωθεί εντός της ορισθείσας στην παρούσα απόφαση προθεσμίας ή και εντός ενδεχόμενης εγκριθείσας παράτασης.

Με την απόφαση ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης καθορίζεται ο χρόνος ολοκλήρωσης της επένδυσης. Ως χρόνος ολοκλήρωσης νοείται ο πραγματικός χρόνος ολοκλήρωσης φυσικού και οικονομικού αντικειμένου, όπως αποτυπώνεται στην ως άνω απόφαση.

Η απόφαση ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης κοινοποιείται από τη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης στον επενδυτικό φορέα ο οποίος έχει δικαίωμα υποβολής αντιρρήσεων κατά αυτής.

4. Αντιρρήσεις

Ο επενδυτικός φορέας έχει δικαίωμα να υποβάλει αντιρρήσεις κατά των αποφάσεων ενδιάμεσης υλοποίησης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου και κατά της απόφασης ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης. Οι αντιρρήσεις υποβάλλονται στη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης με τη μορφή αιτήματος θεραπείας εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από την ανάρτηση στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ των αποφάσεων ενδιάμεσης υλοποίησης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου ή από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της απόφασης ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης.

Η Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης εξετάζει τις αντιρρήσεις, συντάσσει πλήρη και αιτιολογημένη εισήγηση επί αυτών και εκδίδεται απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης για την αποδοχή ή απόρριψή τους, η οποία κοινοποιείται στον επενδυτικό φορέα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

Όροι χορήγησης κινήτρου – Υποχρεώσεις επενδυτικού φορέα

1. Γενικοί όροι χορήγησης κινήτρου

Ο επενδυτικός φορέας υποχρεούται να παρέχει εύλογες προσαρμογές υπό τη μορφή εξατομικευμένων και κατάλληλων τροποποιήσεων, ρυθμίσεων και ενδεδειγμένων μέτρων σύμφωνα με την περίπτωση γ, του άρθρου 61, του ν. 4488/2017 (Α' 137). Συγκεκριμένα, οφείλει να διασφαλίζει τις απαραίτητες συνθήκες και να πραγματοποιεί τις απαιτούμενες δαπάνες που έχουν στόχο την εξασφάλιση της προσπελασιμότητας στα άτομα με αναπηρία και εν γένει να μεριμνά ώστε να μη δημιουργούνται διακρίσεις σε βάρος ευπαθών ομάδων, ιδίως ως προς την προσβασιμότητα σε υποδομές, υπηρεσίες και αγαθά.

2. Ειδικές υποχρεώσεις του επενδυτικού φορέα

Από την ένταξη του παρόντος επενδυτικού σχεδίου στις διαδικασίες των στρατηγικών επενδύσεων του ν. 4864/2021 ο επενδυτικός φορέας οφείλει να γνωστοποιεί στη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης κάθε μεταβολή των στοιχείων της, όπως επωνυμία, νομική μορφή, έδρα, στοιχεία επικοινωνίας και άλλα καθώς και οποιαδήποτε μεταβολή της εταιρικής της σύνθεσης, εντός διμήνου από τη μεταβολή.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'**ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ****1. ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Κτίρια και Διαμόρφωση Περιβάλλοντος Χώρου		
α/α	Περιγραφή	Κόστος (€)
1	Κτίριο Γραφείων	608.300,00
2	Κτίριο Βοηθητικών Λειτουργιών	435.680,00
3	Διαμόρφωση Περιβάλλοντος Χώρου	1.419.300,00
4	Άδειες / Μελέτες	280.000,00
Σύνολο		2.743.280,00

Ειδικές κατασκευές και εγκαταστάσεις		
α/α	Περιγραφή	Κόστος (€)
1.	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΠΟΚΙΟΥ (ΕΚΣΚΑΦΕΣ / ΘΕΜΕΛΙΩΣΗ / ΒΑΣΕΙΣ SILO / ΥΠΟΣΤΕΓΟ / κ.λ.π. ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗΣ)	580.000,00
2.	ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΛΑΜΠΟΚΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΛΚΟΟΛΗΣ (ΕΚΣΚΑΦΕΣ/ΘΕΜΕΛΙΩΣΗ/ΒΑΣΕΙΣ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ/ΔΑΠΕΔΑ/ΜΕΤΑΛ. ΚΑΤΑΣΚ.)	650.000,00
3.	ΒΑΣΕΙΣ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΕΓΟ (1.820 Μ2) ΚΑΛΥΨΗΣ (ΕΚΣΚΑΦΕΣ/ ΘΕΜΕΛΙΩΣΗ/ ΒΑΣΕΙΣ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ/ ΥΠΟΣΤΕΓΟ)	720.000,00
4.	ΒΑΣΕΙΣ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΕΓΟ (750 Μ2) ΚΑΛΥΨΗΣ (ΕΚΣΚΑΦΕΣ / ΘΕΜΕΛΙΩΣΗ / ΒΑΣΕΙΣ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ / ΥΠΟΣΤΕΓΟ)	325.000,00
5.	ΣΥΜΠΥΚΝΩΤΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ΕΚΣΚΑΦΕΣ / ΘΕΜΕΛΙΩΣΗ / ΔΑΠΕΔΟ / ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΙΚΡΙΩΜΑ)	140.000,00
6.	ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΕΚΦΟΡΤΩΣΗΣ ΠΥΡΗΝΟΞΥΛΟΥ (ΕΚΣΚ.ΘΕΜΕΛ.ΔΑΠΕΔ.ΥΠΟΣΤ.)	110.000,00
7.	ΚΤΙΡΙΑ (2) ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟΥ (ΕΚΣΚΑΦΕΣ / ΕΠΙΧΩΣΕΙΣ / ΘΕΜΕΛΙΩΣΗ / ΩΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΑΝΩΔΟΜΗΣ / ΔΑΠΕΔΟ / ΣΤΕΓΗ / ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ)	380.000,00
Σύνολο		2.905.000,00

2. ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Μονάδα παραγωγής αιθανόλης και DDGS		
α/α	Περιγραφή	Κόστος (€)
1	Μονάδα Παραγωγής	13.790.000,00
2	Υπηρεσίες εγκατάστασης	680.000,00
3	Μεταφορικά (εκτίμηση)	1.000.000,00
Σύνολο		15.470.000,00

Αντλίες και δεξαμενές αποθήκευσης				
α/α	Περιγραφή	Τεμάχια	Τιμή Μονάδας (€)	Κόστος (€)
1	ΕΜΒΟΛΟΦΟΡΑ ΑΝΤΛΙΑ, MOD. RC2MXI ATEX, ΤΟΥ ΙΤΑΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΥ RAGAZZINI SRL.	8	39.700,00	317.600,00
2	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ, ΚΑΘΕΤΗ, ΚΥΛΙΝΔΡΙΚΗ (R300). ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ: 20 HL - AISI 316L	1	5.300,00	5.300,00
3	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ, ΚΑΘΕΤΗ, ΚΥΛΙΝΔΡΙΚΗ (R320). ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ: 110 HL - AISI 316L	1	9350	9.350,00
4	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ, ΚΑΘΕΤΗ, ΚΥΛΙΝΔΡΙΚΗ (R321-R322). ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ: 260 HL - AISI 316L	2	13.300,00	26.600,00
5	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ, ΚΑΘΕΤΗ, ΚΥΛΙΝΔΡΙΚΗ, ΕΠΙ ΒΑΣΕΩΣ ΤΣΙΜΕΝΤΟΥ (R411). ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ: 400 HL - AISI 316L	1	15.900,00	15.900,00
6	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ, ΚΑΘΕΤΗ, ΚΥΛΙΝΔΡΙΚΗ, ΕΠΙ ΒΑΣΕΩΣ ΤΣΙΜΕΝΤΟΥ (R421 έως R424). ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ: 4.200 HL - AISI 316L	4	138.000,00	552.000,00
7	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ, ΚΑΘΕΤΗ, ΚΥΛΙΝΔΡΙΚΗ, ΕΠΙ ΒΑΣΕΩΣ ΤΣΙΜΕΝΤΟΥ (R430). ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ : 5.430 HL - AISI 316L	1	161.400,00	161.400,00
8	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ, ΚΑΘΕΤΗ, ΚΥΛΙΝΔΡΙΚΗ, ΕΠΙ ΒΑΣΕΩΣ ΤΣΙΜΕΝΤΟΥ (R710B). ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ: 1.650 HL - AISI 316L	1	74.300,00	74.300,00
9	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ, ΚΑΘΕΤΗ, ΚΥΛΙΝΔΡΙΚΗ, ΕΠΙ ΒΑΣΕΩΣ ΤΣΙΜΕΝΤΟΥ (R720). ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ: 700 HL - AISI 316L	1	20.150,00	20.150,00
10	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ, ΚΑΘΕΤΗ, ΚΥΛΙΝΔΡΙΚΗ, ΕΠΙ ΒΑΣΕΩΣ ΤΣΙΜΕΝΤΟΥ (R820). ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ: 500 HL - AISI 316L	1	17.400,00	17.400,00
11	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ, ΚΑΘΕΤΗ, ΚΥΛΙΝΔΡΙΚΗ, ΕΠΙ ΒΑΣΕΩΣ ΤΣΙΜΕΝΤΟΥ. ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ: 2.700 HL - AISI 316L	8	98.750,00	790.000,00
12	ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ, ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΕΠΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΣΚΑΛΕΣ	1	200.000,00	200.000,00
	Σύνολο			2.190.000,00

Σιλό αποθήκευσης δημητριακών		
α/α	Περιγραφή	Κόστος (€)
1	ΣΧΑΡΑ ΕΛΑΦΡΟΥ ΤΥΠΟΥ	2.184,00
2	ΑΛΥΣΟΜΕΤΑΦΟΡΕΑΣ ΧΟΑΝΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ	16.237,00
3	ΚΑΔΟΦΟΡΟΣ ΑΝΑΒΑΤΗΡΑΣ	40.586,00
4	ΣΤΟΜΙΟ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑΣ ΚΑΔΟΦΟΡΟΥ ΑΝΑΒΑΤΗΡΑ Ε4 ΓΑΛΒΑΝΙΖΕ	228,00
5	ΠΥΡΓΟΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΣ 2,5 Χ 3	16.952,00
6	ΒΑΛΒΙΔΑ ΔΙΟΔΗ αυτόματη πνευματική 250x250	1.560,00
7	ΑΛΥΣΟΜΕΤΑΦΟΡΕΑΣ Χ 2 τεμ.	40.976,00
8	ΣΥΡΤΗΣ ΑΛΥΣΟΜΕΤΑΦΟΡΕΑ ΗΛΕΚΤΡΟΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΣ	1.560,00
9	ΠΑΣΑΡΕΛΛΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΣ 205 μέτρα	59.450,00
10	ΣΤΗΡΙΓΜΑΤΑ ΠΛΕΥΡΙΚΑ	19.040,00
11	ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΣΤΗΡΙΓΜΑΤΑ ΣΙΛΟ	2.340,00
12	ΑΛΥΣΟΜΕΤΑΦΟΡΕΑΣ Χ 4 τεμ.	197.960,00
13	ΣΥΡΤΗΣ ΑΛΥΣΟΜΕΤΑΦΟΡΕΑ ΗΛΕΚΤΡΟΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΣ Χ 10 τεμ.	15.600,00
14	ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΣ ΠΥΡΓΟΣ ΣΤΗΡΙΞΗΣ Χ 2 τεμ.	19.520,00
15	ΣΙΛΟ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟ Χ 12 τεμ	781.200,00
16	ΔΕΙΚΤΗΣ ΣΤΑΘΜΗΣ Χ 12 τεμ	2.940,00
17	ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑΣ ΟΡΟΦΗΣ ΣΙΛΟ Χ 12 τεμ	10.140,00
18	ΠΑΤΑΡΙ ΘΥΡΙΔΑΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΟΡΟΦΗΣ ΣΙΛΟ Χ 8 τεμ	2.600,00
19	ΣΚΑΛΑ ΑΝΟΔΟΥ ΜΕ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ, 44 μέτρα	3.432,00
20	ΣΚΑΛΑ ΑΝΟΔΟΥ ΜΕ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ, 64 μέτρα	4.992,00

Σιλό αποθήκευσης δημητριακών		
α/α	Περιγραφή	Κόστος (€)
21	ΠΕΡΙΣΤΡΕΦΟΜΕΝΟΣ ΕΞΑΓΩΓΕΑΣ Χ 12 τεμ.	103.560,00
22	ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ ΣΙΛΟ Χ 12 τεμ	51.480,00
23	ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΥ σιλό Χ 2 τεμ	9.020,00
24	ΚΟΧΛΙΑΣ Φ250 Χ 12 τεμ	83.760,00
25	ΑΛΥΣΟΜΕΤΑΦΟΡΕΑΣ Χ 2 τεμ	49.576,00
26	ΔΙΚΤΥΟ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑΣ ΑΕΡΟΣ	2.830,00
27	ΣΥΡΤΗΣ ΑΛΥΣΟΜΕΤΑΦΟΡΕΑ ΗΛΕΚΤΡΟΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΣ	1.560,00
28	ΠΑΣΑΡΕΛΛΑ 27 μέτρα	7.830,00
29	ΠΥΡΓΟΣ ΣΤΗΡΙΞΗΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΣ 1,5 Χ 1,5 Χ 2 τεμ	15.000,00
30	ΑΛΥΣΟΜΕΤΑΦΟΡΕΑΣ	24.788,00
31	ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ	48.820,00
32	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ εγκατάσταση	29.290,00
33	ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΘΕΡΜΟΜΕΤΡΗΣΗΣ ΜΕ Η/Υ	5.438,00
34	ΚΑΘΕΤΗΡΑΣ ΤΗΛΕΘΕΡΜΟΜΕΤΡΗΣΗΣ Χ 12 τεμ	8.112,00
35	ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΤΗΛΕΘΕΡΜΟΜΕΤΡΗΣΗΣ Χ 12 τεμ,	3.480,00
36	ΤΗΛΕΠΙΛΟΓΕΑΣ ΤΗΛΕΘΕΡΜΟΜΕΤΡΗΣΗΣ Χ 6 τεμ	5.070,00
37	ΚΑΛΩΔΙΑ ΤΗΛΕΘΕΡΜΟΜΕΤΡΗΣΗΣ	1.520,00
38	ΣΩΛΗΝΩΣΕΙΣ Φ250mm	19.500,00
39	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ	4.400,00
40	ΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗ	285.000,00
	Σύνολο	1.999.531,00

ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ				
α/α	Περιγραφή	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Κόστος (€)
1	Server HPE DL360 G10 4208 MR416i-a 8SFF BC Intel Xeon-S 4208 8-Core (2.10GHz 11MB) 128GB (4 x 32GB) PC4-2933Y-R RDIMM 8 x Hot Plug 2.5in Small Form Factor SAS/SATA Basic Carrier MR416i-a No Optical 800W	1	3.500,00	3.500,00
2	Δίσκοι HPE 1.8TB SAS 10K SFF BC 512e MV HDD	4	350,00	1.400,00
3	Λειτουργικό σύστημα MS WS22 16C Std ROK EU SW	1	650,00	650,00
4	Εξοπλισμός rack	1	1.300,00	1.300,00
5	Switch D-LINK DGS-1100-26MPV2	1	340,00	340,00
6	HP Pro Tower 290 G9 Επεξεργαστής i5 13ης γενιάς, RAM 16GB, SSD 512GB, Windows 11 Pro	15	650,00	9.750,00
7	Έγχρωμος laser εκτυπωτής A4 HP LaserJet Pro 4202dw	3	500,00	1.500,00
8	Έγχρωμος laser εκτυπωτής A3 HP Laserjet CP5225DN t	1	1.500,00	1.500,00
9	Έγχρωμο πολυμηχάνημα A4 HP MFP M480F	1	750,00	750,00
10	Τηλεφωνικό κέντρο VoIP INNOVVI BL2-0422 SOHO PBX Με 4 θύρες ISDN BRI και 2 θύρες για αναλογικά τηλέφωνα	1	1.200,00	1.200,00
11	Ενσύρματο τηλέφωνο VoIP Grandstream GRP2612	15	80,00	1.200,00
12	Ασύρματο τηλέφωνο IP Yealink W73P DECT	2	130,00	260,00
13	Καταγραφικό HIKVISION DS-7716 NXI-K4/16P	2	750,00	1.500,00
14	HDD Western Digital Purple 8TB	4	230,00	920,00
15	δικτυακή κάμερα UNIVIEW IPC2124LE-ADF28KM- G	22	95,00	2.090,00
16	Βάσεις κάμερας UNIVIEW TR-JB05-B-IN	22	20,00	440,00
17	Καλώδιο δικτύου Cat5e (στροφέιο 305m)	2	130,00	260,00
18	Υλικά εφαρμογής – αναλώσιμα	-	300,00	300,00
19	Εργασίες καλωδίωσης-Υπηρεσίες εγκατάστασης εξοπλισμού	-	1.200,00	1.200,00
	Σύνολο			30.060,00

ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ		
α/α	Περιγραφή	Κόστος (€)
1	Ισχυρά ρεύματα Υποσταθμός μέσης τάσης.	500.000,00
2	Αφορά τις εργασίες καλωδίωσης από το δίκτυο του ΔΕΔΔΗΕ έως τον υποσταθμό (Κυψέλη – Μ/Σ) Πεδία χαμηλής Τάσης	100.000,00
3	Αφορά τον πίνακα εισαγωγής από τον υποσταθμό, το σύστημα μεταγωγής & τις εξόδους προς τα πεδία διανομής	30.000,00
4	Αφορά τους υποπίνακες όλου του συγκροτήματος για την λειτουργία του. Φωτισμός εξωτερικός – εσωτερικός	100.000,00
5	Αφορά όλες τις εργασίες και την προμήθεια των υλικών για την σωστή λειτουργία του φωτισμού	20.000,00
6	Αντικεραυνική προστασία	60.000,00
7	Εγκατάσταση αντιεκρηκτικού τύπου Αφορά την εγκατάσταση APREX	100.000,00
8	Δίκτυα τηλεπικοινωνιών εργασίες δικτύων ασθενών ρευμάτων Η/Ζ	40.000,00
9	Αφορά την προμήθεια, τοποθέτηση & σύνδεση Ηλεκτροπαραγωγού Ζεύγους.	100.000,00
Σύνολο		1.050.000,00

ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΧΩΡΟΥ		
α/α	Περιγραφή	Κόστος (€)
1	ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ – ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ	5.012,50
2	ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	6.832,50
3	ΣΥΣΤΗΜΑ ΚΑΜΕΡΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ IP	6.702,00
4	ΑΙΣΘΗΤΗΡΕΣ ΑΙΘΥΛΙΚΗΣ ΑΛΚΟΟΛΗΣ	10.742,50
Σύνολο		29.289,50

ΑΤΜΟΛΕΒΗΤΕΣ		
α/α	Περιγραφή	Κόστος (€)
1	ΑΤΜΟΛΕΒΗΤΑΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ Περιλαμβάνει: - Ατμολέβητα PRO WB-14000-135 - Καυστήρα αερίου RIELLO RS-1300 EV - Συγκρότημα ρύθμισης πίεσης - Καπνοδόχο INOX με μόνωση - Εξοικονομητή καυσαερίων ECO 14 - Στρατσώνα επιφανείας GESTRA - PLC Siemens με touch screen και router	405.016,00
2	ΑΤΜΟΛΕΒΗΤΑΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ Περιλαμβάνει: - Ατμολέβητα στερεών καυσίμων PRO SF-12000-135 ικανότητας 12.000 kg/hr. Περιλαμβάνεται το σύστημα καύσης καθώς και το συγκρότημα διαχείρισης των καυσαερίων - Στρατσώνα επιφανείας GESTRA - PLC Siemens με touch screen και router	612.800,00
3	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Ο εξοπλισμός περιλαμβάνει: - Θερμοδοχείο - Αποσκληρυντή δίδυμο ογκομετρικό δοχείο στρατσώνας 1000 lt - Σύστημα ελέγχου θολώτητας συμπυκνωμάτων GESTRA - Ατμοδιανομέα λεβητοστασίου 2 εισόδων και 4 αναχωρήσεων.	257.000,00
Σύνολο		1.274.816,00

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΠΟΣΚΛΗΡΥΝΣΗΣ ΝΕΡΟΥ		
α/α	Περιγραφή	Κόστος (€)
1	Δύο στήλες αποσκλήρυνσης	34.500,00
2	Δοχείο ρητινών	
3	Υλικά πλήρωσης (υπόστρωμα από πυριτικά χαλίκια και ρητίνη)	
4	Κεντρική μονάδα ελέγχου PLC S7-1200 Siemens	
5	Βαλβίδες ελέγχου	
6	Δεξαμενή παρασκευής άλμης όγκου 1500 λίτρων	
	Σύνολο	34.500,00

Γεφυροπλάστιγγα		
α/α	Περιγραφή	Κόστος (€)
1	Πλατφόρμα	25.000,00
2	Ηλεκτρονικό Ζυγιστήριο	
3	Συνδετικό κυτίο	
4	Δυναμοκυψέλες	
5	Εκτυπωτή	
	Σύνολο	25.000,00

Πυροπροστασία		
α/α	Περιγραφή	Κόστος (€)
1	Αφρός κατάσβεσης σε βαρέλι 200Lt	15.000,00
2	Ακροφύσια αφροδιαλύματος	18.000,00
3	Μίκτης νερού - αφρού με τζιφάρι	15.000,00
4	Πυροσβεστική Φωλιά με ερμάριο γαλβανισμένο πάχους 1mm, διαστάσεων 70x65x18cm, γωνιακό κρουνό 2", σωλήνα EN14540, μήκους 20m, διαμέτρου 1 3/4", ταχυσύνδεσμους αλουμινίου stortz και αυλό αλουμινίου ρυθμιζόμενης δέσμης.	16.800,00
5	Πυροσβεστήρας Ξηράς Σκόνης ABC-E 40%, 6kg	4.000,00
6	Πυροσβεστήρας CO2 (89B) Anaf, 5 Kg	1.600,00
7	Πυροσβεστικό συγκρότημα	80.000,00
	Σύνολο	150.400,00

Δίκτυα σωληνώσεων		
α/α	Περιγραφή	Κόστος (€)
1	Εγκατάσταση ανοξείδωτου δικτύου σωληνώσεων	300.000,00
2	Εγκατάσταση δικτύου σωληνώσεων ατμού	200.000,00
3	Εγκατάσταση δικτύου σωληνώσεων νερού	80.000,00
4	Εγκατάσταση δικτύου σωληνώσεων πυρόσβεσης (Πυροσβ. φωλεών)	20.000,00
5	Εγκατάσταση δικτύου σωληνώσεων κατάσβεσης αποθηκών οινοπνεύματος	80.000,00
6	Εγκατάσταση δικτύου σωληνώσεων επεξεργασμένων αποβλήτων προς βιολογικό καθαρισμό ΒΙΠΕ	100.000,00
7	Εργασίες μόνωσης δικτύων ανοξείδωτων σωληνώσεων, σωληνώσεων εγκαταστάσεως ατμού καθώς και του συγκροτήματος αποστάξεως	200.000,00
	Σύνολο	980.000,00

Μονάδα Ανάκτησης CO2		
α/α	Περιγραφή	Κόστος (€)
1	Ανάκτηση CO2 Καθαρισμός CO2 Υγροποίηση CO2 CO2 Lab Equipment with Online Analyzer	2.070.000,00
2	Εκτίμηση κόστους μεταφοράς από Ινδία	300.000,00
	Σύνολο	2.370.000,00

Cooling Towers		
α/α	Περιγραφή	Κόστος (€)
1	Πύργοι ψύξης	1.200.000,00
	Σύνολο	1.200.000,00

3. ΆΥΛΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ

Άυλες δαπάνες		
α/α	Περιγραφή	Κόστος (€)
1	Soft1 Value 10 users	13.600,00
2	Υπηρεσίες έργου Εμπορικής & Λογιστικής διαχείρισης, Παραγωγής & Κοστολόγησης παραγωγής	15.000,00
	Σύνολο	28.600,00

4. ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ

Φωτοβολταϊκά		
α/α	Περιγραφή	Κόστος (€)
1	Φωτοβολταϊκά 2MW	1.600.000,00
	Σύνολο	1.600.000,00

5. ΜΕΛΕΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ

Μελέτες συμβούλων		
α/α	Περιγραφή	Κόστος (€)
1	Μελέτη Σκοπιμότητας	59.000,00
2	Αίτηση Υπαγωγής για χρηματοδότηση	155.000,00
	Σύνολο	214.000,00

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Οκτωβρίου 2025

Ο Υπουργός

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ