




Υπόμνημα

- Όρια / Επιφάνεια Νέας Ιδιοκτησίας
- Όριο Δημοτικών Ενοτήτων - Κτηματολόγιο Α.Ε.
- Χώροι Θεσμοθετημένου Πρασίνου (Π.Δ. Ελαιώνα)
- Ρυμοτομικό Σχέδιο - Όμοιο με το Σενάριο 2
- Ρ.Γ. Προτεινόμενες
- Ο.Γ. Προτεινόμενες
- Ρ.Γ. Υφιστάμενες
- Ο.Γ. Υφιστάμενες
- Ο.Γ. / Ρ.Γ. Ταυτιζόμενες
- Ρ.Γ. Καταργούμενες
- Ο.Γ. Καταργούμενες
- Αρχικό Όριο Ιδιοκτησίας
- Πεζόδρομοι / Πράσινο - Σενάριο 2
- Οδός Ήπιας Κυκλοφορίας
- Πεζόδρομος
- Χώροι Κ.Π.
- Διατηρητέα - Σενάριο 2
- Διατηρητέα Κτήρια
- Ζώνη Προστασίας - Απ. Υπ.Π.ΕΝ. (Δ' 215/7.04.2022)

Χαρτογραφικό Υπόβαθρο: Google Satellite (2015)


NOVAL PROPERTY

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΝΟΒΑΛ ΠΡΟΠΕΡΤΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ (NOVAL PROPERTY REAL ESTATE INVESTMENT COMPANY) με δ.τ. "NOVAL PROPERTY"

ΕΡΓΟ:
ΜΕΛΕΤΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ (Ε.Σ.Χ.Α.Σ.Ε.)

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΣΥΝΘΕΤΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ, ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ, ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΠΟΛΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΕΙΡΑΙΩΣ 252 ΣΤΟΝ ΕΛΑΙΩΝΑ Δ.Ε. ΤΑΥΡΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ:	ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟ ΣΧΕΝΑΡΙΟ ΙΙΙ: Ε.Σ.Χ.Α.Σ.Ε. ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΜΕ Σ.Δ.1,20 ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΜΑΚΑ:	ΘΕΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ:
1 : 1000	Ο.Τ. 234, 235 & 234B Δ.Ε. ΤΑΥΡΟΥ, Δ. ΜΟΣΧΑΤΟΥ ΤΑΥΡΟΥ, Π.Ε. Ν. ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ, Π. ΑΤΤΙΚΗΣ, ΕΝΤΟΣ Ε.Ρ.Σ. Π.Εντ. ΕΛΑΙΩΝΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: Π. ΓΚΟΙΜΙΣΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ρίγνα Νικολαΐδου 18 - 11145 - Αθήνα • τηλ: 210 8316398 Λεωφόρος Αφιδνείας - 19014 - Αφίδνες Αττικής • τηλ: 22950 22247 Internet Site: gimisis.associates • email: info@gimisis.gr	ΒΛΕΠΗΣ ΓΚΟΙΜΙΣΗΣ <small>Αρχιτέκτων - Πολεοδομίας - Χωροτάκτες (MSc)</small>
---	---

ΑΡΧΕΙΟ	ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΡΗΣ ΑΠΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
	Π. ΓΚΟΙΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2022

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2022, ΕΚΔΟΣΗ 1.0