Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.03 10:06:05 EET
Reason:
Location: Athens

PANAGIOTIS KOTZIAS
02.11.2026 14:49:40

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΝΟΜΩΝ ΚΑΙ ΑΜΕΣΩΝ ΞΕΝΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ (ΑΞΕ)
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΜΕΣΩΝ ΞΕΝΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ (ΑΞΕ)
ΤΜΗΜΑ Α' ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΕΝΔΟΟΜΙΛΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΜΕΣΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αθήνα, **02-11-2026**

Αριθ. Πρωτ. : **93181 - 02-11-2026**

Ταχ. Δ/νση : Νίκης 5-7, Αθήνα
Ταχ. Κώδικας : 101 80
Πληροφορίες : Ανδρεάνα Κυριακίδου
Τηλέφωνο : 210 333 2334
Email : a.kyriakidou@mnec.gr
: protokollo@mnec.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της υπ' αρ. 25190/28-03-2025 απόφασης της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων (ΑΞΕ) του Υπουργείου Ανάπτυξης που αφορά στην κατάρτιση καταλόγου της παρ. 3 του άρθρου 99 του ν. 5038/2023 «Κώδικας Μετανάστευσης» για Ο.Ε.Ε..

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΝΟΜΩΝ ΚΑΙ ΑΜΕΣΩΝ ΞΕΝΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ (ΑΞΕ)

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 5038/2023 «Κώδικας Μετανάστευσης» (Α' 81) και ειδικότερα την παρ. 3 του άρθρου 99 «Χρηματοοικονομικές επενδύσεις (άδεια διαμονής Τύπου «Β.4»)».
2. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και ιδίως την παρ. 1 του άρθρου 109.
3. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).
4. Το π.δ. 5/2022 «Οργανισμός Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων» (Α' 15).
5. Την υπ' αρ. 47445/14-06-2024 (ΑΔΑ:ΨΚΘΜ46ΝΛΣΞ-6ΦΛ) απόφαση της Υπηρεσιακής Γραμματέως του Υπουργείου Ανάπτυξης «Τοποθέτηση Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων της Γενικής Γραμματείας Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης».

6. Την υπ' αρ. 216718/20-11-2025 κοινή απόφαση των Υπουργών Εξωτερικών, Ανάπτυξης και Μετανάστευσης και Ασύλου «Καθορισμός δικαιολογητικών, διαδικασιών και λοιπών θεμάτων που αφορούν στη χορήγηση άδειας εισόδου και διαμονής στην Ελλάδα σε πολίτες τρίτων χωρών για πραγματοποίηση χρηματοοικονομικών επενδύσεων σύμφωνα με το άρθρο 99 του ν. 5038/23. (Β' 6217).

7. Την υπ' αρ. 25190/28-03-2025 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων (ΑΞΕ) του Υπουργείου Ανάπτυξης που αφορά στην κατάρτιση καταλόγου της παρ. 3 του άρθρου 99 του ν. 5038/2023 «Κώδικας Μετανάστευσης» για Ο.Ε.Ε..

8. Τα με αρ. πρωτ. οικ. 82953/29-10-2024, 96369/09-12-2024, 98156/12-12-2024, 101997/20-12-2024, 11933/11-02-2025, 8038/30-01-2025, 80174/23-09-2026 και 86827/13-10-2026 αιτήματα του Οργανισμού Εναλλακτικών Επενδύσεων **«DROMEUS GLOBAL REAL ESTATE FUND I RAIF V.C.I.C. PLC»** για τη περίληψη και διατήρησή του στον κατάλογο της παρ. 3 του άρθρου 99 του ν. 5038/2023.

9. α. Την με αρ. πρωτ. οικ. 76152/09-09-2026 επιστολή του Οργανισμού Εναλλακτικών Επενδύσεων, με την οποία γνωστοποιεί την μεταβολή επωνυμίας του Οργανισμού από **«DROMEUS GLOBAL REAL ESTATE FUND I RAIF V.C.I.C. PLC»** σε **«DROMEUS GLOBAL REAL ASSETS OPPORTUNITIES FUND RAIF V.C.I.C. PLC».**

   β. Το από 16-07-2026 αντίγραφο εγκριτικής απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου (αρ. πρωτ. ΕΚ 7.6.02.421).

   γ. Το με αρ. ΗΕ435238/ΗΕ46/22-08-2026 Πιστοποιητικό του Εφόρου Εταιρειών Κύπρου για τη μεταβολή της επωνυμίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

ΑΡΘΡΟ 1

Η υπ' αρ. 25190/28-03-2025 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων (ΑΞΕ) του Υπουργείου Ανάπτυξης, τροποποιείται ως ακολούθως:

Το άρθρο 1 αντικαθίσταται ως εξής:

«Καταρτίζεται κατάλογος Οργανισμών Εναλλακτικών Επενδύσεων (Ο.Ε.Ε.) της παρ. 1 η' του άρθρου 99 του ν.5038/2023 (Α' 81), ώστε η συμμετοχή για χορήγηση άδειας εισόδου και διαμονής, ως εξής:

Επωνυμία Ο.Ε.Ε.	**Εξωτερικός Διαχειριστής**	**Στοιχεία Αδειοδότησης**
DROMEUS GLOBAL REAL ASSETS OPPORTUNITIES FUND RAIF V.C.I.C. PLC (Επενδυτικό τμήμα με την επωνυμία «COMPARTMENT A»)	Resolute Investment Management (Cyprus) Ltd	-ΕΚ 7.6.02.421/12-07-2022 Απόφαση Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου - ΕΚ 7.6.02.421/16-07-2026 Απόφαση Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου για μετονομασία και καταχώρηση νέου επενδυτικού τμήματος».

ΑΡΘΡΟ 2

Ο κατάλογος της παρ. 3 του άρθρου 99 αναρτάται στην ιστοσελίδα της Διεύθυνσης Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης:

https://www.ependyseis.gr/sub/nomos5038/n5038.htm

https://ependyseis.mindev.gov.gr/el/idiotikes/thesmiko-plaisio/akse_a

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο προϊστάμενος του Τμήματος Εξυπηρέτησης Κοινού και Πρωτοκόλλου

κ.α.α.
ΚΟΤΖΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΕΝΗ ΚΟΛΟΦΩΤΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ:
ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ

1. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΣΥΛΟΥ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΥΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Email: d.diamantidou@migration.gov.gr
g.panagiotopoulos@migration.gov.gr
2. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΕΩΝ

Email: info@cmc.gov.gr
3. DROMEUS GLOBAL REAL ASSETS OPPORTUNITIES FUND RAIF V.C.I.C. PLC
e-mail: ds@dspartners.law

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:
1. Γραφείο Υπουργού Ανάπτυξης.
2. Γραφείο Γενικής Γραμματέως Ιδιωτικών Επενδύσεων.
3. Γραφείο Προϊσταμένης Γεν. Δ/νσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων (ΑΞΕ).
4. Δ/νση Άμεσων Ξένων Επενδύσεων (ΑΞΕ)
Τμήμα Α΄ Εταιρειών Ενδοομιλικών Υπηρεσιών και Αμέσων Επενδύσεων.