



ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Θέμα : ΜΕΓΙΣΤΟ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟ ΥΨΟΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ

Στα εμπορικά κέντρα προκύπτει η ανάγκη μεγάλου ύψους από τις εξής παραμέτρους:

1. Λόγω μεγάλων αιθουσών, ανοιχτών χώρων και διαδρόμων με μεγάλο μήκος, η ψευδοροφή που συνήθως τοποθετείται, προβλέπεται σε στάθμη 5,00m από το τελειωμένο δάπεδο.
2. Λόγω υποχρεωτικής χρήσης αερισμού και κεντρικού κλιματισμού (άρα ογκοδών αεραγωγών) καθώς και διασταύρωσης στην οροφή αυτών των στοιχείων με σχάρες ηλεκτρικών καλωδίων σωλήνων πυρόσβεσης και αποχέτευσης, υπολογίζεται το καθαρό ύψος μεταξύ ψευδοροφής και δοκών σε περίπου 1,20m.
3. Λόγω των συνήθως μεγάλων ανοιγμάτων και αυξημένων κινητών φορτίων ανά όροφο, το ύψος των δοκών υπολογίζεται σε 80cm.
4. Τα γεμίσματα των οριζόντιων επιφανειών υπολογίζονται σε τουλάχιστον 10cm.
5. Συνήθως στο δώμα προβλέπονται φυτεύσεις, που μαζί με τις απαραίτητες στεγανώσεις και κλίσεις απαιτούν ύψος περίπου 50cm.
6. Λόγω των εκτεταμένων συνήθως επιφανειών η πλάκα του δώματος σχεδιάζεται με κλίση που προσθέτει ακόμη περίπου 30cm στο μέγιστο ύψος.
7. Προβλέπονται στηθαία ύψους τουλάχιστον 1,00m πάχος.

Από όλα τα ανωτέρω συμπεραίνεται ότι το ύψος ανά επίπεδο στα εμπορικά κέντρα είναι:

$$5,00+1,20+0,80+0,10=7,10\text{m}$$

Εάν το εμπορικό κέντρο αποτελείται από 3 επίπεδα τότε το μέγιστο απαιτούμενο ύψος του κτιρίου χωρίς θερμομονώσεις του δώματος, συμπεριλαμβανομένων των φυτεύσεων, κλίσεων και στηθαίων είναι περίπου:

$$(3 \times 7,10) + 0,50 + 0,30 + 1,00 = 23,00\text{m}$$

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Για την ARCHICON
Μάνος Παντελίδης
αρχιτέκτων μηχανικός

ARCHICON
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΘΕΜ. ΠΑΝΤΕΛΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε
ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΑΝΙΩΝΙΟΥ 91-93, ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 16121
ΑΡ. ΓΕΜΗ 144567403000
Α.Φ.Μ.: 800903798, Δ.Ο.Υ.: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΗΛ: 210-7299933, email: archiconee@gmail.com